

## POROZUMIENIE O WSPÓŁPRACY

w sprawie przekazania i współpracy w zakresie

publicznego wykorzystania Zalewu Zemborzyckiego

i zagospodarowania doliny rzeki Bystrzycy

zawarte w dniu 20 maja 2019 r. w Lublinie

pomiędzy:

1. **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie**, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, reprezentowanym przez Pana Przemysława Dacę – Prezesa PGW Wody Polskie

a

2. **Gminą Lublin**, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, reprezentowaną przez Pana Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

### PREAMBUŁA

Zważywszy, iż Zalew Zemborzycki jest integralną częścią ekosystemu rzeki Bystrzycy, a jednocześnie stanowi dobro publiczne, mające służyć zaspokajaniu potrzeb społeczności lokalnej, oraz że w gospodarowaniu wodami uwzględnia się zasadę wspólnych interesów i współdziałania administracji publicznej, użytkowników wód i przedstawicieli lokalnych społeczności w zakresie pozwalającym uzyskać maksymalne korzyści społeczne, dostrzegając również potrzebę gruntownej rewitalizacji Zalewu, jako zadania mającego ogromne znaczenie dla ochrony zasobów wodnych i walorów przyrodniczych, jak również bezpieczeństwa przeciwpowodziowego miasta Lublina, a także rozwoju turystyki i rekreacji, a mając także na względzie wejście z dniem 1 stycznia 2018 r. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.), oraz decyzję Wojewody Lubelskiego znak GN-I.7582.6.1.2018.LO z dnia 08.10.2018 r. w sprawie określenia reprezentacji Skarbu Państwa, Gmina Lublin wyraża wolę współpracy w zakresie przekazania zarządu nad Zalewem Zemborzyckim, a Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyraża gotowość jego przejęcia. Strony zgodnie stwierdzają, że wśród prowadzonych przez siebie zadań własnych, znajdują wspólne cele i zadania, w których osiągnięciu pomoc może nawiązanie bezpośredniej współpracy. Niniejsze porozumienie jest jednocześnie potwierdzeniem woli podjęcia partnerstwa, zmierzającego do współpracy w wykorzystaniu posiadanego przez Strony potencjału merytorycznego jak również infrastrukturalnego w celu jak najlepszego wykorzystania Zalewu Zemborzyckiego

dla celów zarówno ochrony przeciwpowodziowej jak i rekreacyjnej, przyrodniczej oraz turystycznej, a także dla dobra wszystkich mieszkańców.

## § 1

Na mocy niniejszego porozumienia strony zobowiązują się do prowadzenia wspólnych działań, zmierzających do realizacji celów nakreślonych w preambule, w szczególności zaś do:

- 1) przekazania na rzecz PGW Wody Polskie nieruchomości znajdujących się pod Zalewem Zemborzyckim, jak również wszystkich urządzeń wodnych, stanowiących własność zarówno Skarbu Państwa jak również Gminy Lublin, a składających się na całość funkcjonalną, określoną jako Zalew Zemborzycki;
- 2) określenia zakresu przejęcia urządzeń wodnych, stanowiących obecnie własność Gminy Lublin, o których mowa w pkt 1;
- 3) określenia zasad dysponowania przez Gminę Lublin lub jej jednostki organizacyjne mieniem związanym lub mogącym służyć wykonywaniu zadań własnych gminy lub też innych zadań związanych z szeroko pojętą działalnością w zakresie turystyki i rekreacji oraz określenie trybu i zasad zawarcia w tym zakresie stosownych umów przewidzianych Prawem wodnym i procedurami wewnętrznymi Wód Polskich, ze szczególnym uwzględnieniem infrastruktury o charakterze liniowym, służącej rowerzystom;
- 4) podjęcia działań zmierzających do wydzielenia geodezyjnego części gruntów stanowiących obecnie własność Gminy Lublin, a niezbędnych do wykonywania zadań statutowych Wód Polskich w stosunku do Zalewu Zemborzyckiego;
- 5) podjęcia działań zmierzających do wydzielenia geodezyjnego części gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, a zbędnych do wykonywania zadań statutowych Wód Polskich, na których obecnie prowadzona jest działalność przez Gminę Lublin lub jednostki zależne;
- 6) uregulowania stanu prawnego gruntów, poprzez wzajemne przeniesienie własności nieruchomości, o których mowa w pkt 4 i 5;
- 7) przekazania wszelkiej posiadanej dokumentacji związanej z Zalewem Zemborzyckim, mogącej służyć gospodarce wodnej;
- 8) współpracy w zakresie rewitalizacji zbiornika w szczególności polegającej na poprawie jego stanu ekologicznego poprzez: budowę zbiornika do mechanicznego i biologicznego oczyszczenia części wód górnej Bystrzycy, usunięcie współczesnych osadów dennych, oraz zabiegi biomanipulacji;

9) współpracy w zakresie zagospodarowania doliny rzeki Bystrzycy w oparciu o opracowany dokument pt. „Program rewitalizacji i zagospodarowania doliny rzeki Bystrzycy w Lublinie;

10) współpracy w zakresie konsultacji eksperckiej z lubelskimi ośrodkami naukowymi.

## §2

1. Niniejsze porozumienie o współpracy stanowi deklarację podjęcia współpracy przez Strony i nie pociąga za sobą jakichkolwiek zobowiązań, w tym zobowiązań finansowych, dla którejkolwiek ze Stron.

2. Nie jest intencją Stron, aby którykolwiek z zapisów w niniejszym porozumieniu miał charakter wiążący dla Stron oraz mógł stanowić podstawę roszczeń.

3. Strony nie mogą powoływać się na treść niniejszego porozumienia, jako ustalenia między Stronami mogące mieć wpływ na prawa i obowiązki Stron. W szczególności niniejsze porozumienie nie stanowi umowy przedwstępnej, ani zobowiązania do zawarcia jakiegokolwiek umowy, porozumienia czy złożenia oświadczenia o określonej treści, ani nie stanowi zaciągnięcia jakiegokolwiek zobowiązania ani zobowiązania do zaciągnięcia jakiegokolwiek zobowiązania.

## §3

Strony zgodnie oświadczają, iż dołożą wszelkich starań, by w pełni zrealizować założenia uzgodnionej współpracy.

## § 4

Strony Porozumienia zobowiązują się do wzajemnego informowania się o podejmowanych działaniach.

## § 5

Strony Porozumienia wyznaczają do kontaktu i współpracy następujące osoby:

1. w imieniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Pani Agnieszka Szymula - Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie;
2. w imieniu Prezydenta Miasta Lublin - Pan Zdzisław Strycharz - Dyrektor Biura Rewitalizacji Urzędu Miasta Lublin.

§ 6

Wszelkie zmiany w niniejszym porozumieniu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

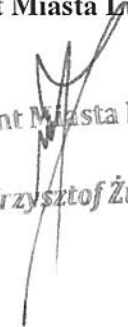
§ 8

Porozumienie sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**PGW Wody Polskie**



**Prezydent Miasta Lublin**



**Prezydent Miasta Lublin**

**dr Krzysztof Żuk**

**KIEROWNIK**



Jarosław Kowalczyk

20.05.2019r.